Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2019год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д. 14а

Общая площадь дома, кв.м 4379,9

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019 г.	*	**-89 233,70**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	852 663,52	867 978,48	839 102,41
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			829 998,39
1.2.	Текущий ремонт, всего			9 104,02
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			9 104,02
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	50 410,77	43 098,30	43 098,24
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	903 074,29	911 076,78	882 200,65
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2020г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-60 357,57	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г.	*	70 411,07	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		15 460,00	
	в том числе по видам работ:			
1.			15460	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		15 460,00	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2020 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	85 871,07	*
	ВСЕГО (I+III)	**903 074,29**	**926 536,78**	**882 200,65**
	Остаток на 01.01.2020г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	25 513,50	*